



Rif.: 61164008

**€ 269.000**

### Porzione di bifamiliare in vendita

Cornate D'Adda, Via Amedeo Modigliani - Colnago

**Tipologia:** ville

**Superficie:** mq 220 ca.

**Locali:** 3

**Sottotipologia:** porzione di bifamiliare

**Spese Annuie:** € 0

**Bagni:** 2

**Balconi:** 1

**Box:** 1

**Posti auto:** 1



**Classe energetica:** E

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Nel comune di Cornate D'Adda, nello specifico a Colnago, proponiamo: porzione di villa bifamiliare, ideale per chi cerca spazio e comfort. L'immobile, costruito nel 1995, si distingue per la sua ampia metratura e la disposizione funzionale dei suoi tre locali. Al piano terra troviamo un ampio giardino pianeggiante, che offre uno spazio esterno perfetto per momenti di relax. La zona giorno si apre su un luminoso soggiorno, cucina abitabile, quest'ultima ci porta ad uno splendido portico, l'ideale per condividere momenti di felicità con la propria famiglia. La proprietà include due camere da letto, un bagno dotato di vasca idromassaggio, una taverna che è composta a sua volta da una camera, un bagno servito da doccia e una cucina. Situata in una zona tranquilla, la casa è dotata di impianto di allarme, videocitofono. E' presente l'impianto di climatizzazione nella cucina e nelle camere da letto. Completa la proprietà il box singolo.

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

