



Rif.: 61125736

**€ 485.000**

**Villa a schiera d'angolo in vendita**

**Cornate D'Adda, Via puccini**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 221 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera d'angolo
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** D

**EP globale rinnovabile:** 166.82 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

Nel comune di Cornate d'Adda, proponiamo una villa a schiera di testa di 221 mq commerciali con taverna, 3 bagni e cabine armadio per ogni stanza, perfetta per chi cerca una soluzione abitativa moderna e funzionale. Questa villa a schiera di testa è stata recentemente ristrutturata nel 2023, offrendo un ambiente contemporaneo e accogliente. La proprietà si sviluppa su un piano basso e comprende tre locali ben distribuiti, con la possibilità di avere una stanza in più, ideali per soddisfare le esigenze di una famiglia. Gli spazi interni sono stati progettati per garantire comfort e praticità, con finiture moderne che esaltano l'eleganza della struttura. La posizione della villa, essendo di testa, assicura una maggiore privacy e un'ottima esposizione alla luce naturale. Questa soluzione rappresenta un'opportunità unica per chi desidera vivere in un contesto tranquillo, senza rinunciare alla vicinanza ai principali servizi e collegamenti della zona. La soluzione dispone di:

i  
,  
:  
:

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

