



Rif.: 61069439

€ 125.000

Bilocale in vendita

Roncello, Via montale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: A1

EP globale rinnovabile: 70.01 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE Trattasi di appartamento bilocale in condominio del 2011, già dotato di cappotto, pannelli solari e fibra ottica. Tramite l'ingresso condominiale si giunge all'androne comune, che con l'ascensore porta alla soluzione, situata al primo piano. L'immobile offre un comodo accesso e una gestione degli spazi ottimale. Entrati troviamo quella che è la zona giorno con cucina a vista ed uscita sul balcone, per poi arrivare tramite il disimpegno al bagno padronale finestrato con box doccia e alla camera matrimoniale anche quest'ultima con balcone privato. L'appartamento inoltre è dotato di riscaldamento a pavimento centralizzato, aria condizionata ed al piano interrato una comoda cantina. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile è situato in un contesto condominiale nella zona nuova del paese, a pochi minuti dalle scuole e da tutti i principali servizi che il comune offre. Roncello è dotato di tutti i principali servizi: Scuole, Mezzi pubblici, Campo Sportivo, Farmacia, Supermercato, e varie attività commerciali.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

