



Rif.: 60942385

**€ 135.000**

**Bilocale in vendita**

**Cornate D'Adda, Via Lanzi - Colnago**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 66 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 146.33 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

**PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE** Trattasi di appartamento bilocale posto al secondo piano in palazzina ultimata fine anni '80. Il vialetto d'ingresso conduce all'androne condominiale con scale e ascensore dai quali si sale ai piani. All'ingresso troviamo sulla destra la cucina abitabile molto spaziosa con accesso diretto al balcone dal quale si possono raggiungere sia il soggiorno che la camera matrimoniale. Proseguendo troviamo l'ampio e luminoso soggiorno. Il disimpegno ci conduce alla camera matrimoniale anch'essa dalle generose metrature e al bagno con box doccia interamente ristrutturato tre anni fa. Quattro anni fa sono stati rifatti i balconi e sono stati cambiati gli infissi esterni in pvc doppio vetro, installando inoltre tapparelle antisfondamento e anti grandine. Infine sono state cambiate recentemente tutte le porte interne. La soluzione viene venduta

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

