



Rif.: 61270528

€ 180.000

Trilocale in vendita

Agrate Brianza, Via Nino Bixio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 2.800
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 208.15 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In un contesto residenziale tranquillo e ben servito, proponiamo in vendita un ampio appartamento posto al primo piano e servito da ascensore, caratterizzato da generose metrature, ambienti ben distribuiti e spazi ideali per una famiglia. I principali servizi del paese sono comodamente raggiungibili a piedi, permettendo di vivere il centro di Agrate Brianza con la massima praticità. L'ingresso conduce alla spaziosa zona giorno, dove troviamo una cucina abitabile, pensata per ospitare comodamente sia una parete attrezzata sia un tavolo da pranzo, e un ampio soggiorno luminoso. Attraverso un funzionale disimpegno che accompagna alla zona notte, si accede alle due ampie camere da letto e al locale studio e ai due bagni finestrati. Il primo dotato di vasca, mentre il secondo dispone di doccia. A valorizzare

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

