



PLANIMETRIA

Rif.: 61262142

€ 220.000

Trilocale in vendita

Agrate Brianza, Via Nino Bixio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 125 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 3.000
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 246.88 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

La soluzione è stata completamente ristrutturata; sono stati rifatti l'impianto elettrico, entrambi i bagni, montati nuovi serramenti a taglio termico e sono e le inferriate. Inoltre, la caldaia è stata recentemente sostituita ed è presente l'impianto di climatizzazione. L'immobile si trova al primo piano, servito da ascensore, in un contesto residenziale non lontano dal centro; è infatti possibile raggiungere tutti i principali servizi del paese a piedi ed in pochi minuti. Entrando in casa ci accoglie l'ingresso, il quale gestisce l'accesso agli ambienti della zona giorno. Sulla sinistra si trova la cucina abitabile, in grado di ospitare sia la parete attrezzata con la zona cottura sia il tavolo con le sedie. Sulla destra si trova l'ampio e luminoso soggiorno. La zona giorno è completata da un capiente ripostiglio. Dal disimpegno si accede alla zona notte, composta da due ampie camere, dalla cameretta e dai doppi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

