



Rif.: 61087465

€ 475.000

Quadrilocale in vendita

Agrate Brianza, Via Alcide De Gasperi - Omate

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 145 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	2
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 58.33 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 48.47 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

L'appartamento si trova al primo piano, servito da ascensore, di una palazzina edificata sul finire del 2024. La costruzione ha seguito tutte le più recenti tecniche costruttive in materia antisismica e di efficientamento energetico, donando solidità all'intera struttura ed un considerevole risparmio sulle bollette. Il sistema di riscaldamento e raffrescamento è a pavimento e garantisce un'equa ed uniforme distribuzione della temperatura. Inoltre, ogni ambiente della casa possiede un proprio termostato così da poter gestire in maniera completamente autonoma il riscaldamento o raffrescamento di ogni locale, anche se l'ottima coibentazione dell'immobile renderà meno frequente l'utilizzo del riscaldamento. È anche presente il sistema di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

