



Rif.: 60949301

↓ € 395.000

€ 415.000 (-5%)

Villa singola in vendita

Agrate Brianza, Via S. Francesco D'Assisi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 54.09 kW h/m² anno

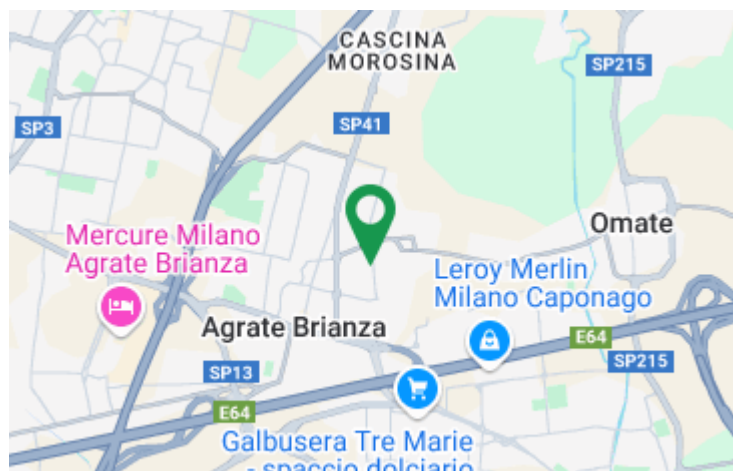
EP globale rinnovabile: 16.65 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

La soluzione si trova in un quartiere subito fuori dal centro storico, dotato di aree verdi e parcheggi, nelle immediate vicinanze di minimarket, palestre e centro sportivo, comodo con mezzi pubblici e con le principali vie di comunicazione. Completamente indipendente, è stata integralmente ristrutturata, isolata ed ampliata nel 2017, dispone di pannelli solari per l'acqua sanitaria, oltre a 2 cisterne per il recupero dell'acqua piovana. Su livello unico, è composta dal soggiorno che integra la cucina, dalla camera matrimoniale con cabina armadio, dal bagno e da una cameretta utilizzabile anche come studio. Mediante una scala interna, si accede alla funzionale taverna dotata di bagno/lavanderia. Tale locale è particolarmente ampio misurando unitamente alla cantina collegata circa 200 mq. Da tale locale, oltre che all'autorimessa collegata mediante una porta tagliafuoco, mediante un

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

