



Rif.: 60883042

€ 680.000

Villa singola in vendita
Agrate Brianza, Via S. Martino - Omate

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 315 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Box:	1

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 195,50 kW h/m² anno

La villetta è situata in una strada di accesso privata e a fondo chiuso. Circondata dal proprio giardino di oltre 1000 mq, vi è la possibilità di frazionarlo e ricavarne una seconda unità abitativa, avendo capacità edificatoria residua. Strutturata su un unico livello, è caratterizzata da un ampio porticato coperto con accesso sia dal salone doppio suddiviso in zona pranzo e salotto, che dalla cucina abitabile. Tale porticato è comodamente fruibile nel periodo primaverile ed estivo per la vita all'aria aperta. La zona notte, posta allo stesso piano ed accessibile tramite un disimpegno, è composta da un'ampia camera matrimoniale, dalle due camerette di notevoli dimensioni e dai 2 bagni finestrati. Tramite una comoda scala interna in muratura, vi è la possibilità di accedere sia al sottotetto che al piano interrato suddiviso in molteplici locali adibiti a taverna, cantina, lavanderia, locale caldaia, oltre all'autorimessa di oltre 40 mq.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

