



Rif.: 60802079

€ 640.000

Villa singola in vendita

Agrate Brianza, Via Alcide De Gasperi - Omate

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 434 ca.
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 195,50 kW h/m² anno

La villetta è situata in una strada privata e a fondo chiuso senza alcun passaggio, lontana dai rumori della strada, in una zona residenziale al confine con una zona verde. Attualmente la soluzione è composta da due abitazioni indipendenti ma comunicanti tra di loro. La prima villa è caratterizzata da un ampio salone doppio, suddiviso in una zona pranzo in grado di ospitare diverse persone, ed un'ampia zona salotto, ideale per il relax familiare. A dominare il salone, vi è un soppalco pienamente abitabile di circa 45 mq utilizzabile come studio o locale hobby, a cui si accede tramite un'elegante scala in legno e ferro, direttamente dal soggiorno. Accanto al soggiorno troviamo la cucina abitabile, da cui è possibile uscire nel porticato comodamente fruibile nel periodo primaverile ed estivo. Da tale porticato si può accedere al giardino, così come vi si può accedere dalle portefinestre del soggiorno. La zona notte, posta allo stesso piano ed accessibile tramite un disimpegno, è composta da un'ampia camera matrimoniale, dalla cameretta e dal bagno di particolare ampiezza e dotato di due finestre, che permetterebbe la realizzazione di due servizi completi. Vi è la possibilità

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

