



Rif.: 60511940

€ 205.000

Casa indipendente in vendita
Agrate Brianza, Via Gian Matteo Ferrario

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	1
Box:	1



Classe energetica: D

Prestazione energetica: 141,39 kW h/m² anno



La soluzione indipendente integralmente ristrutturata nel 2019, si trova in una zona centrale del paese, particolarmente comoda con tutti i principali servizi. Al piano terra trova spazio sia l'ampia autorimessa che l'ingresso dell'abitazione, oltretutto collegate tramite una porta tagliafuoco. Vi è inoltre il primo dei 3 bagni che funge anche da lavanderia. Al primo piano si sviluppa la zona giorno composta da una funzionale cucina abitabile dotata di balcone, dal bagno e da un luminoso soggiorno. La zona notte è caratterizzata dal tetto mansardato con travi a vista, dotato sia di lucernari che di finestre, la cui altezza minima è di circa una metro e settanta. Vi è infine il 3 bagno dotato di piatto doccia di ampie dimensioni. La casa dispone di riscaldamento autonomo a pavimento con frazionamento a zone, serramenti a taglio termico, pannelli solari per l'acqua sanitaria ed è dotato di grate di sicurezza.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

