



Rif.: 61152505

€ 435.000

Trilocale in vendita

Brugherio, Via Bindellera

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 145 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 2.300
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

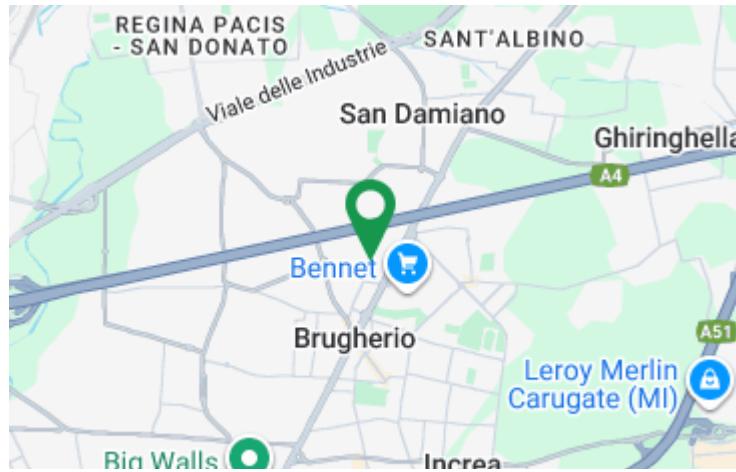
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

NUOVA RESIDENZA BINELL - CONSEGNA PREVISTA INIZIO 2026.SENZA COMMISSIONE D'AGENZIA.A Brugherio, nelle vicinanze del centro cittadino e in posizione strategica per il raggiungimento di tangenziali, autostrade e a pochi minuti dalla metropolitana di Cologno Nord, proponiamo in vendita appartamento di tre locali nella Nuova Residenza Bindell.La Residenza rientra in un contesto riservato e tranquillo fuori dal caos metropolitano ma a pochi passi da negozi, supermercati, scuole e servizi. È dotata di una palestra condominiale, spazi per il co-working, un'area verde con solarium esterne, locale bici ed un elegante hall d'ingresso.Attualmente in fase di ultimazione. Considerato che trattasi del terzo progetto realizzato dal gruppo Ge Homes, è possibile visionare le parti comuni già completate della Residenza De Gasperi (Via De Gasperi), così da apprezzare finiture, stile e materiali utilizzati.Ampio tre locali posto al terzo piano.Appartamento dotato di domotica di ultima generazione in grado di controllare



Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

