

Rif.: 61138145

€ 195.000

Bilocale in vendita

Brugherio, Via Giuseppe Garibaldi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Prezzo box:	€ 20.000
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 2.500
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 158.71 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 104.86 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In Via Garibaldi, zona tranquilla e riservata ma nelle vicinanze di scuole, supermercati e comoda per il raggiungimento della Tangenziale Est e della Metropolitana di Cologno Nord, proponiamo in vendita bilocale con giardino. L'appartamento è in una piccola palazzina di NUOVA COSTRUZIONE in CLASSE A+ e offre un ambiente accogliente e funzionale. L'ingresso si apre sulla zona giorno con cucina lasciata a vista. Un disimpegno, con angolo lavanderia, accompagna invece alla camera matrimoniale e al bagno finestrato con doccia. Ad arricchire la proprietà, un giardino piantumato di circa 70 mq con portico piastrellato: uno spazio ideale per pranzi e cene all'aperto o momenti di relax. Area esterna accessibile sia dalla zona giorno che dalla camera matrimoniale. Una cantina al piano interrato completa la proprietà. Box

i
i
I
c
/

Scopri

Punta qui il tuo smartphone



Mappa

