



Rif.: 61035733

# € 189.000

## Trilocale in vendita

Brugherio, Via Daniele Manin

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

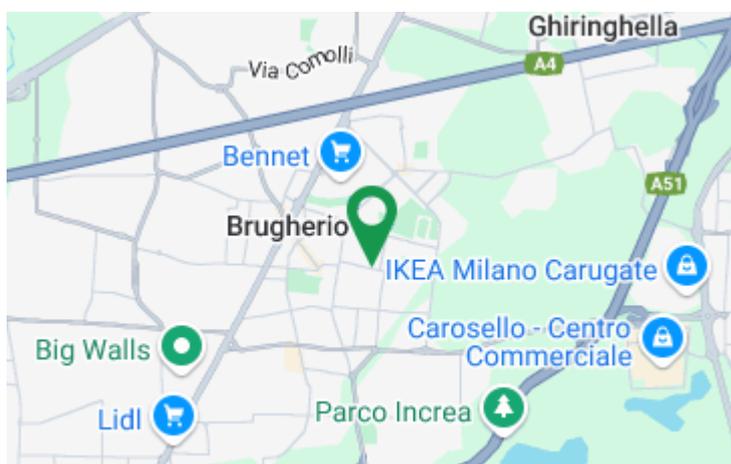
EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

In Centro Brugherio, in via tranquilla e riservata ma nelle immediate vicinanze di supermercati, mezzi pubblici e svariate attività commerciali, proponiamo in vendita appartamento di tre locali dalla metratura generosa. L'appartamento, posto al primo piano in contesto signorile con ascensore, offre spazi ben distribuiti e funzionali. Entrando troviamo un ingresso che accompagna alla zona giorno composta da un luminoso soggiorno e dalla cucina abitabile con accesso diretto al balcone. Un disimpegno, con rispostiglio, conduce invece alla zona notte composta da due spaziose camere da letto, di cui una con secondo sfogo esterno. Bagno finestrato con vasca. Una cantina al piano interrato completa la proprietà. Posto auto condominiale. Libero subito. L'appartamento si trova in una posizione comoda, vicino ai principali servizi e trasporti, rendendolo una scelta ideale per chi cerca comfort e praticità. Il seguente testo è solo a scopo illustrativo, può contenere errori e/o omissioni. Non costituisce alcun vincolo.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

