



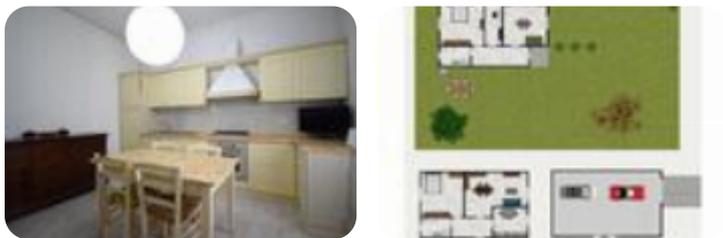
Rif.: 61020806

€ 339.000

Bifamiliare in vendita

Brugherio, Via Monte Cervino

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **G**

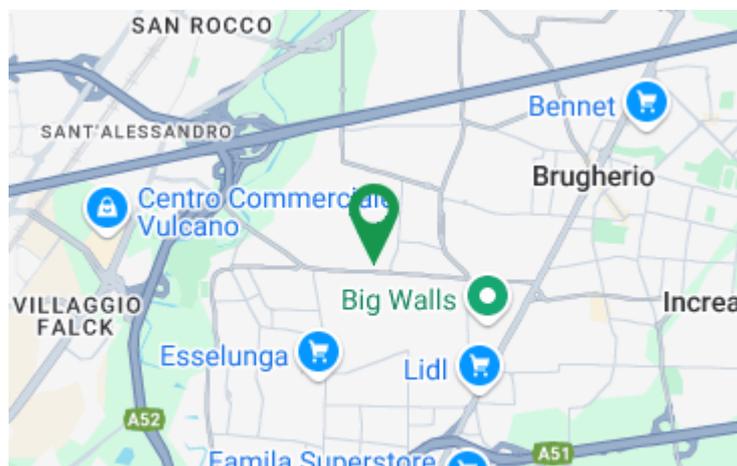
EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

SI SPECIFICA CHE, AL MOMENTO LE VISITE VERRANNO CONCENTRATE NELLE GIORNATE DI VENERDÌ 18/04/2025 E SABATO 19/04/2025. In zona Via San Maurizio al Lambro, in via tranquilla e riservata ma comoda per il raggiungimento dei principali servizi e delle principali arterie stradali, proponiamo in vendita villa bifamiliare con giardino privato. La soluzione gode di ottima metratura ed è composta da due distinte unità abitative con ingressi indipendenti. Al piano rialzato troviamo il primo appartamento composto al suo ingresso da un disimpegno che divide gli ambienti. Zona giorno con cucina a vista, camera matrimoniale, studio e bagno finestrato con box doccia. Al primo piano invece, troviamo il secondo appartamento che è collegato da scala interna indipendente. Disimpegno, ampio soggiorno, cucina abitabile e spaziosa camera matrimoniale. Bagno finestrato con box doccia. Ampio locale sottotetto open space accessibile tramite scala a chiocciola presente nel pianerottolo del

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

