



Rif.: 61018998

# € 340.000

## Trilocale in vendita

Brugherio, Via Bindellera

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 110 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 3.000      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 3            |



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 22.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

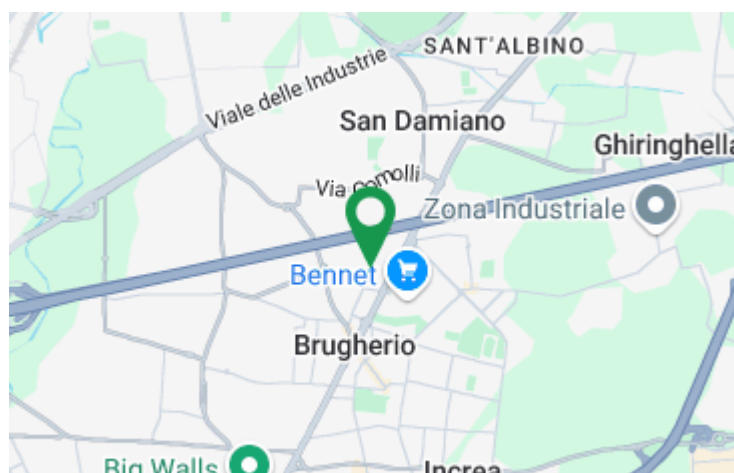
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

NUOVA RESIDENZA BINDELL. CONSEGNA FINE 2025 - INIZIO 2025.A Brugherio, nelle vicinanze del centro cittadino e in posizione strategica per il raggiungimento di tangenziali, autostrade e a pochi minuti dalla metro di Cologno Nord, proponiamo in vendita appartamento di tre locali nella Nuova Residenza Bindell. La Residenza rientra in un contesto riservato e tranquillo fuori dal caos metropolitano ma a pochi passi da negozi, supermercati, scuole e servizi. E' dotata di una palestra condominiale, spazi per il co-working, un'area verde con solarium esterne, locale bici ed un elegante hall d'ingresso. Ampio tre locali con terrazzo posto al secondo piano. Appartamento dotato di domotica di ultima generazione in grado di controllare illuminazione, tapparelle, temperatura interna, videocitofonia, consumi energetici e sistemi di antintrusione. Il tutto comodamente da remoto tramite smartphone. Il

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

