

Rif.: 61167574

**€ 300.000**

### Porzione di trifamiliare in vendita Verano Brianza, Via Comasina

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville                    |
| <b>Superficie:</b>     | mq 190 ca.               |
| <b>Locali:</b>         | 4                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | porzione di trifamiliare |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0                      |
| <b>Bagni:</b>          | 2                        |
| <b>Balconi:</b>        | 1                        |
| <b>Box:</b>            | 1                        |
| <b>Piano:</b>          | 2                        |

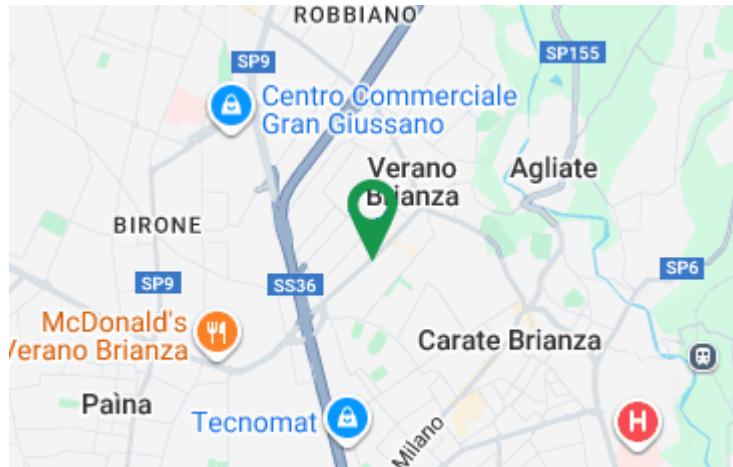
Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Verano comodo con la SS36, vi proponiamo in vendita una porzione di trifamiliare da ristrutturare al piano rialzato con taverna, giardino e box quasi doppio. L'immobile è così composto: ingresso, soggiorno, cucina abitabile con porta-finestra per accesso all'esterno e bagno finestrato con doccia. Zona notte con 3 camere da letto dalle generose metrature. Tramite scala interna si ha accesso alla taverna con 2 locali e secondo bagno. Da qui si può fuioruscire nel cortile sul retro della trifamiliare. Le ultime modifiche all'immobile riguardano: gli infissi in doppio vetro in pvc, la doccia nel bagno principale. La facciata rifatta negli anni '90 mentre il tetto nel 2010 circa. Completano la soluzione il box pertinenziale quasi doppio in larghezza ed il giardino in comune con gli altri due appartamenti. Possibilità di acquisto dell'intero giardino previo accordi con i proprietari. Vi invitiamo a cliccare mi piace sulla nostra fanpage @tecnocasa\_veranobrianza per essere aggiornati su tutte le nostre proposte immobiliari. Ogni agenzia ha un proprio titolare

### Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

