



Rif.: 61037422

**€ 180.000**

**Bilocale in vendita**

**Verano Brianza, Via Comasina**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 145.86 kW h/m<sup>2</sup> anno

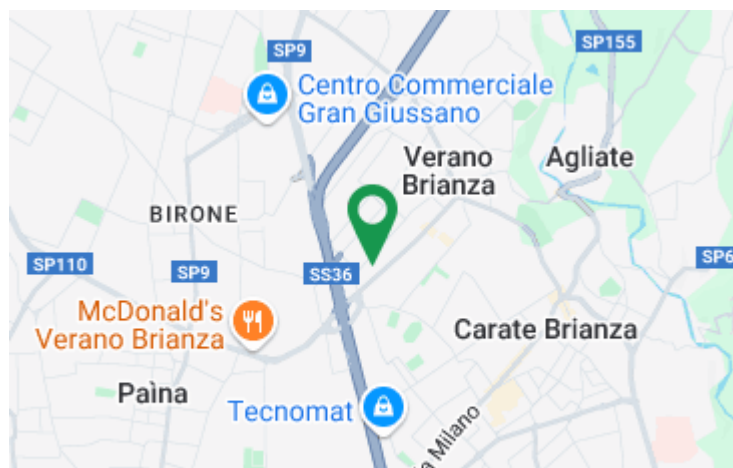
EP globale rinnovabile: 2.41 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

A Verano Brianza, vicino ai Carabienieri e alla SS36, proponiamo in vendita un meraviglioso bilocale spazioso di 70 mq, situato al piano primo di un complesso residenziale fornito di ascensore. L'immobile è caratterizzato da un ambiente moderno e funzionale, soggiorno con cucina open-space che si apre su un terrazzino vivibile esposto a sud e quindi sempre illuminato, l'ideale per momenti di relax all'aperto. Bagno finestrato con doccia ristrutturato recentemente. Zona notte con camera matrimoniale fornita di balcone alla francese. Il riscaldamento e il condizionamento autonomo garantiscono comfort in ogni stagione. Completano la soluzione una cantina e un ampio box auto inclusi nel prezzo che aggiungono praticità e spazio per le esigenze quotidiane. Inoltre, c'è ampia possibilità di parcheggio di fronte alla

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

