



Rif.: 61028129

€ 417.514

Trilocale in vendita

Verano Brianza, Via M. Preda

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 144 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

TRILocale CON GIARDINO PRIVATO, TERRAZZO E BALCONI – NUOVA RESIDENZA A VERANO BRIANZA Nel cuore del centro storico, all'interno di un esclusivo complesso di nuova costruzione in classe A4, proponiamo trilocale al secondo piano, servito da ascensore, con terrazzo e doppi balconi: spazio, luce e privacy in una combinazione perfetta. L'appartamento, luminoso e ben distribuito, si compone di: Zona giorno open space con cucina a vista, due camere da letto: la matrimoniale con bagno en suite e accesso al terrazzo, la seconda con balcone. Infine troviamo il secondo bagno. Dotato di riscaldamento di tipo centralizzato con un sistema di regolazione e contabilizzazione autonomo. Termostato di regolazione centralizzato per la regolazione del clima in ogni locale dotato di serpentina a pavimento. I bagni saranno dotati di termo arredi. Il calore o il freddo verrà prodotto con le pompe di calore elettriche che verranno alimentate da energia elettrica prodotta dai pannelli fotovoltaici, garantendo una massima efficienza energetica. La residenza dispone di ascensore che collega tutti i piani

i

i

Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

