



Rif.: 60941555

**€ 528.000**

## Villa singola in vendita

Verano Brianza, Via Privata XXIV Maggio

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 264 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona residenziale ma in posizione strategica per chi necessita di avere la SS36 a pochi minuti di distanza, vi proponiamo in vendita un'incantevole villa unifamiliare di prestigio degli anni 2000. La villa si sviluppa in altezza su 4 livelli. La zona giorno dalle generose metrature risulta essere molto luminosa grazie alla presenza di numerose finestre. Si trova al piano terra con la cucina abitabile che eventualmente può diventare open-space. Al piano interrato troviamo la taverna con bagno e zona lavanderia. La zona notte si trova al piano primo con 3 ampie camere da letto di cui due munite di balcone e due bagni entrambi finestrati di cui uno con terzo balcone. Al secondo ed ultimo piano troviamo la mansarda formata da un unico locale. Completa la soluzione il box doppio di circa 30mq con altezza di 2.30m ideale per chi ha un mezzo di dimensioni importanti. Possibilità di acquisto del mobilio ricercato e di alto valore. Finiture di pregio quali ad esempio, camino in marmo, parquet di 12mm. ecc... Non aspettate a prenotarvi per visionare

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

