



Rif.: 60768840

€ 294.000

Quadrilocale in vendita

Verano Brianza, Via N. Sauro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 129 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	1



Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 0.40 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ELEGANTE QUADRILOCALE CON GIARDINO PRIVATO Nel cuore di Verano Brianza, a soli 4 minuti dall'imbocco della SS36 Valassina, proponiamo un raffinato quadrilocale di nuova costruzione, situato al piano terra di un esclusivo complesso residenziale composto da sole cinque unità abitative. Con una superficie di 129 m², l'immobile si distingue per la perfetta distribuzione degli spazi e la possibilità di personalizzare l'appartamento grazie a un capitolato di alto livello. La zona giorno, partendo, dall'ingresso si apre su un ampio soggiorno, ideale per momenti di relax e convivialità, con cucina a vista luminosa e moderna. La Zona notte comprende tre camere da letto, perfette per soddisfare le esigenze di una famiglia, e due bagni funzionali. Il giardino privato rappresenta un valore aggiunto, offrendo uno spazio esterno esclusivo per godersi momenti di tranquillità. La soluzione è progettata per raggiungere la classe energetica A3, assicurando un basso impatto ambientale, efficienza e risparmio energetico. Completa la proprietà un

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

