



Rif.: 61159583

**€ 1.500 / mese**
**Trilocale in affitto**
**Biassono, Via Pietro Mascagni**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

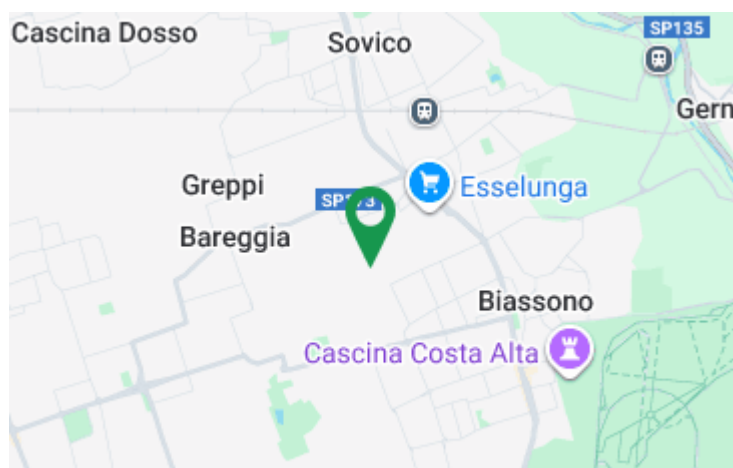
**Classe energetica:** **A1**
**EP globale non rinnovabile:** 125.24 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

Proponiamo in locazione un elegante appartamento di circa 100 mq, situato in un contesto signorile e moderno a Biassono. L'immobile, costruito nel 2015, si trova in una palazzina recente e ben curata. L'appartamento si sviluppa su due livelli ed è così composto: Ingresso su ampio soggiorno luminoso con cucina a vista, ideale per momenti di relax e convivialità. Bagno al piano. Terrazzo vivibile, perfetto per godere degli spazi esterni. Al piano sottotetto si trovano: Due camere da letto ben dimensionate. Secondo bagno. Terrazzino. L'immobile è dotato di impianti di ultima generazione, che garantiscono elevato comfort abitativo ed efficienza energetica. Completa la proprietà un box doppio in lunghezza, incluso nella locazione. Canone di locazione: € 1.500 mensili, comprensivo di tutte le spese, incluso il riscaldamento. Soluzione ideale per chi cerca spazi moderni, comfort e qualità costruttiva in un contesto residenziale tranquillo e ben collegato.

## Mappa


**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

