

Rif.: 61080110

**€ 195.000**

**Trilocale in vendita**

**Biassono, Via Verri**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 91 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** F

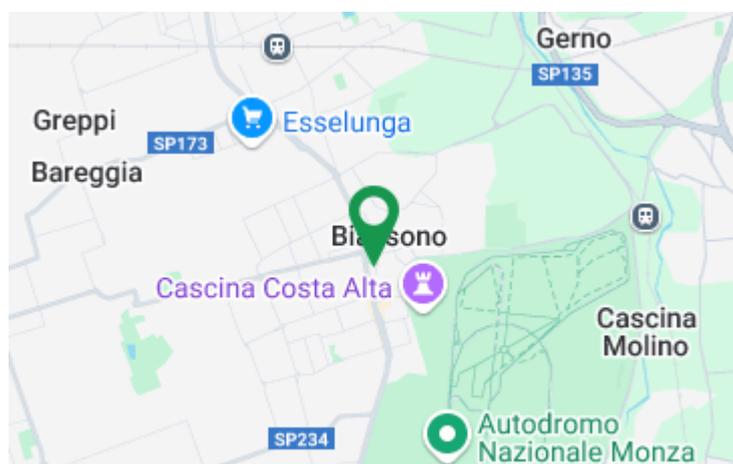
**EP globale non rinnovabile:** 270.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Nel cuore di Biassono, proponiamo in vendita un luminoso appartamento di 91 mq situato all'ultimo piano di una palazzina priva di spese condominiali. La soluzione si distingue per la funzionale distribuzione degli spazi e per l'atmosfera accogliente che la caratterizza. L'ingresso conduce a un ampio soggiorno, ideale per momenti di relax e convivialità, con accesso diretto a un generoso balcone di 12 mq, perfetto per pranzi all'aperto o per ospitare amici e familiari. La cucina, separata e ben strutturata, garantisce praticità e ordine nella vita quotidiana. La zona notte si compone di due camere da letto spaziose e due bagni, di cui uno attualmente adibito a lavanderia, offrendo così la massima comodità. Completa la proprietà un sottotetto non agibile, direttamente collegato all'abitazione, ottimo come spazio aggiuntivo per riporre oggetti o da sfruttare in base a future esigenze. L'appartamento è dotato di impianto di aria condizionata, assicurando un comfort ottimale in ogni stagione. Una proposta abitativa

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

