



Rif.: 61202948

↓ € 138.000

€ 148.000 (-7%)

## Bilocale in vendita

Muggiò, Via Magenta

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 68 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 369.19 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

In centro paese, proponiamo appartamento al piano terra in un contesto di corte ben tenuto, con minime spese di gestione e posto auto interno. La soluzione è valorizzata da uno sfruttabile portico recintato e, data la recente ristrutturazione, si presenta in ottime condizioni interne con serramenti doppi vetri, predisposizione per aria condizionata e pavimenti in gres porcellanato. L'ingresso è sulla zona giorno con cucina a vista da cui è possibile accedere alla camera da letto matrimoniale e al comodo locale studio. Il bagno finestrato è rivestito con ceramiche e completo di doccia ed attrezzi sanitari.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

