



Rif.: 61118338

↓ € 475.000

€ 695.000 (-32%)

## Casa indipendente in vendita

Muggiò, Via Silvio Pellico

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 180 ca.               |
| <b>Locali:</b>         | 4                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa indipendente        |
| <b>Bagni:</b>          | 2                        |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1                        |
| <b>Balconi:</b>        | 1                        |
| <b>Box:</b>            | 3                        |
| <b>Piano:</b>          | 1                        |

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 234.58 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Casa Indipendente in Vendita nel Cuore del Paese Scopri questa affascinante casa indipendente situata nel centro del paese, a pochi passi da tutti i servizi di prima necessità. Con una fermata dell'autobus nelle vicinanze, la posizione è ideale per chi cerca comodità e praticità. Questa soluzione è perfetta per famiglie e offre un ampio cortile privato di circa 500 mq, dove poter trascorrere momenti di relax all'aria aperta. L'abitazione si sviluppa al primo piano e presenta un luminoso soggiorno con balcone. La cucina abitabile, con uscita su un terrazzo, è perfetta per cene in famiglia o con amici. Completano la casa tre camere da letto e doppi servizi finestrati, garantendo comfort e funzionalità. Inoltre, il sottotetto al secondo piano è lasciato al rustico, offrendo la possibilità di creare un secondo appartamento di pari

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

