



Rif.: 61036115

**€ 140.000**

**Bilocale in vendita**

**Muggiò, Via Nino Bixio**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 61 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 415.87 kW h/m<sup>2</sup> anno

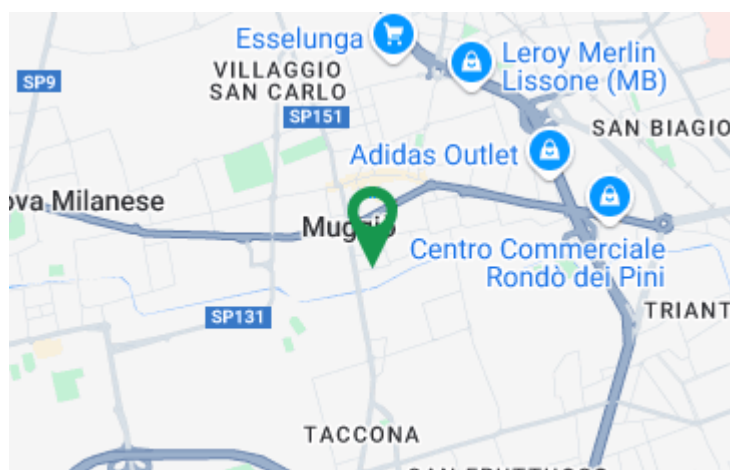
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Nella zona Montecarlo di Muggiò, proponiamo un appartamento situato al piano rialzato di un contesto signorile. Questa soluzione abitativa offre un ambiente accogliente e ben distribuito, ideale per chi cerca comfort e praticità. L'immobile si compone di due locali, perfetti per chi desidera uno spazio funzionale e ben organizzato. Un ulteriore vantaggio è rappresentato dalle poche spese condominiali, che rendono questa proposta ancora più interessante. La proprietà include anche una cantina, utile per chi necessita di spazio aggiuntivo. La posizione strategica permette di godere della tranquillità del

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

