



Rif.: 60849780

**€ 190.000**

**Negoziò in vendita**

**Muggiò, Via Silvio Pellico**

<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Spese Annuè:</b>	€ 1.200

**Classe energetica:** **E**

**Prestazione energetica:** 53,28 kW h/m<sup>2</sup> anno

In pieno centro del Paese, posizionato su strada con ottimo passaggio pedonale, proponiamo negoziò / ufficiò con tre ampie vetrine, situato in un signorile contesto di recente costruzione. Internamente si presenta in ottime condizioni ed è valorizzato dall'impianto di aria condizionata con pompa di calore e antifurto. L'ingresso al piano terra è su uno spazioso locale open space completo di disimpegno e bagno finestrato mentre la scala interna conduce al piano interrato dove sono presenti ulteriori tre stanze. Il riscaldamento è di tipo autonomo. Libero subito.



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

