



Rif.: 60698381

€ 393.700

Quadrilocale in vendita

Muggiò, Via Luogo Pio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 127 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 3.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In pieno centro del Paese, a pochi passi dal Parco della Villa Casati e delle scuole, sorgerà la Residenza l'Ulivo, un complesso di tre eleganti palazzine di soli tre piani impreziosite da giardini privati, terrazzi e balconi. Il design contemporaneo è a basso impatto energetico con pannelli fotovoltaici e cappotto termico. Gli appartamenti saranno dotati di riscaldamento e raffrescamento a pavimento con unità di trattamento dell'aria (UTA) di ultima generazione autonoma. Il capitolato a scelta dell'acquirente è di alta qualità e presenta serramenti in PVC ultraperformanti con doppio vetro e porte in legno. L'appartamento è l'unico al primo piano ed è valorizzato dal comodo terrazzo e balconi, per un totale di 32mq. Internamente presenta una spaziosa zona giorno all'ingresso con cucina abitabile a vista e soggiorno, tre camere da letto e due bagni finestrati. Sono

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

