



Rif.: 60698338

€ 347.200

Quadrilocale in vendita

Muggiò, Via Luogo Pio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 112 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Piano:	10

Classe energetica: A3

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In pieno centro del Paese, a pochi passi dal Parco della Villa Casati e delle scuole, sorgerà la Residenza l'Ulivo, un complesso di tre eleganti palazzine di soli tre piani impreziosite da giardini privati, terrazzi e balconi. Il design contemporaneo è a basso impatto energetico con pannelli fotovoltaici e cappotto termico. Gli appartamenti saranno dotati di riscaldamento e raffrescamento a pavimento con unità di trattamento dell'aria (UTA) di ultima generazione autonoma. Il capitolato a scelta dell'acquirente è di alta qualità e presenta serramenti in PVC ultraperformanti con doppio vetro e porte in legno. L'appartamento al piano terra è valorizzato dal giardino privato di circa 125mq. Internamente presenta la zona giorno all'ingresso con cucina a vista, due camere da letto e due bagni finestrati. Sono esclusi dal prezzo di vendita le cantine, i box singoli o doppi, le schede catastali e gli allacciamenti. Grazie al SISMABONUS ACQUISTI 85% è possibile usufruire di una detrazione fiscale in 5 anni.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

