



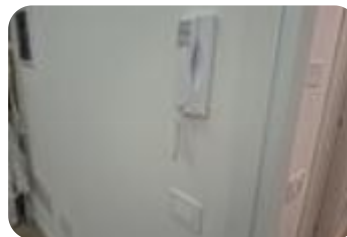
Rif.: 61148280

€ 158.000

Trilocale in vendita

Cesano Maderno, Via Brescia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 150
Bagni:	2



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 89.60 kW h/m² anno

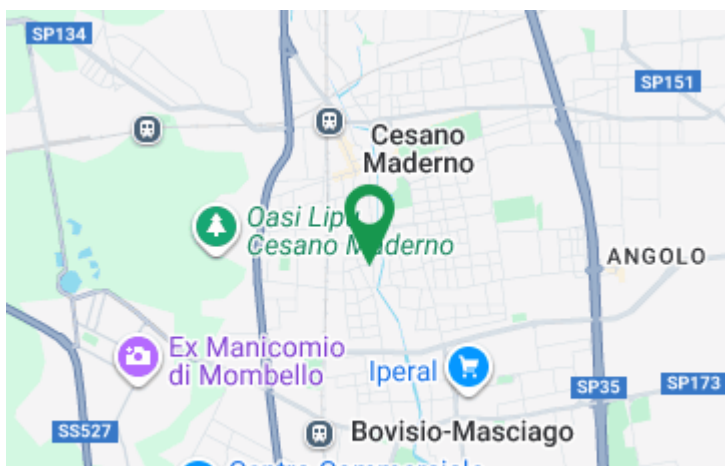
EP globale rinnovabile: 2.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

TRILOCALE 80mq, RISTRUTTURATO, CON DOPPI SERVIZI - CESANO MADERNO CENTRO Via Brescia 1/A – Cesano Maderno Tecnocasa Cesano Maderno propone in esclusiva un luminoso trilocale di circa 80 mq, completamente ristrutturato, situato al piano terra di un contesto tranquillo composto da sole 8 unità abitative. La posizione è strategica: a pochi passi dal centro, dai negozi, scuole e principali servizi. Piano terra con tripla esposizione 80 mq commerciali Ristrutturazione completa quasi ultimata (impianti, finiture, serramenti) Ingresso con porta blindata Ampio e luminoso soggiorno con cucina a vista Bagno principale con sanitari sospesi Secondo bagno di servizio con attacchi per lavatrice e asciugatrice Due camere da letto luminose Riscaldamento autonomo a pavimento Pompa di calore Predisposizione aria condizionata in ogni ambiente Serramenti nuovi ad alta efficienza Spese condominiali contenute: circa 150 €/anno Perché scegliere questa soluzione Zona centrale e servita Appartamento moderno, efficiente e pronto all'uso Ideale per giovani coppie, piccoli nuclei familiari o investimento

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

