



Rif.: 61021046

# € 430.000

## Bifamiliare in vendita

Cesano Maderno, Via Segrino - Molinello

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 270 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 125.93 kW h/m<sup>2</sup> anno

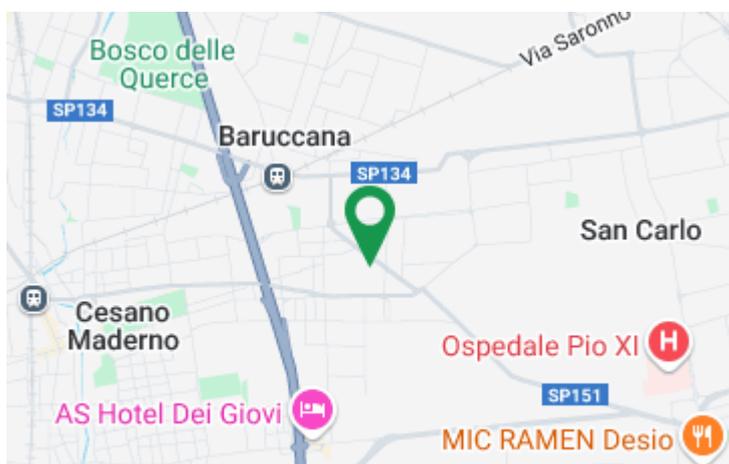
**EP globale rinnovabile:** 83.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Villa Bifamiliare con Giardino - Via Segrino 7, Molinello (Cesano Maderno) Ampia villa bifamiliare, con giardino privato, situata in zona residenziale, tranquilla e ben servita. A pochi passi troviamo tutti i servizi essenziali: trasporti pubblici, supermercato, asilo, scuole, bar, ristoranti, negozi e parchi. Caratteristiche principali: Superficie totale: 270 mq Formata da due appartamenti, con ingressi indipendenti: Piano terra (120 mq): trilocale con soggiorno luminoso, cucina abitabile separata, due camere matrimoniali e ampio bagno finestrato. Piano primo e secondo (150 mq): trilocale con soggiorno spazioso, cucina abitabile, due camere matrimoniali, due bagni, ripostiglio oltre ampio open space, personalizzabile, situato al piano secondo. Giardino privato: ideale per relax e momenti conviviali. Piano interrato: adibito a cantina e garage. Ingresso indipendente per entrambi gli appartamenti. Una soluzione

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

