



Rif.: 60999558

# € 220.000

## Trilocale in vendita

Cesano Maderno, Via Cesare Battisti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 70.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

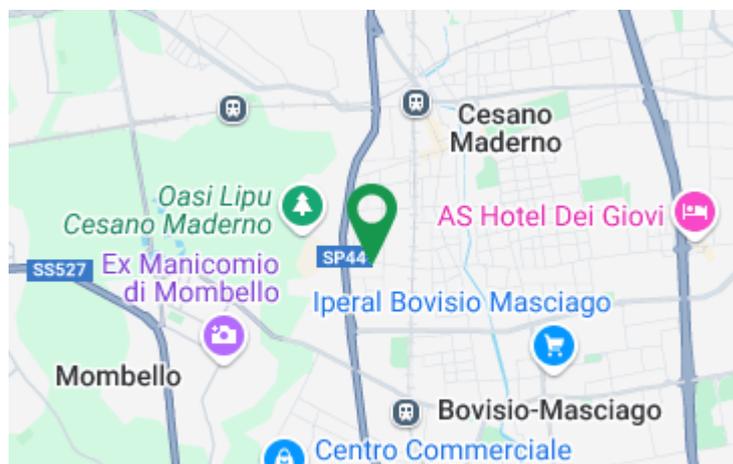
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

IN ESCLUSIVA: AMPIO E LUMINOSO DUPLEX! Stai cercando una casa moderna, spaziosa e ricca di comfort? Questa è l'opportunità perfetta per te! Posizione: Secondo e ultimo piano di una moderna palazzina edificata nel 2006, dotata di ascensore e rifinita in mattone a vista e intonaco. Contesto riservato e tranquillo, composto da soli 10 appartamenti. Caratteristiche principali: Superficie totale: circa 110 mq, così suddivisi: Piano Secondo (circa 55 mq) Ampia e luminosissima zona giorno composta da: Soggiorno regolare e spazioso, con primo accesso al terrazzo Cucina abitabile e separata, con secondo accesso al terrazzo Disimpegno funzionale, con attacchi per la lavatrice e spazio extra da sfruttare Bagno finestrato, dotato di doccia Ampio terrazzo con doppia esposizione, perfetto per pranzi all'aperto, con punto acqua e

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

