



Rif.: 60963524

↓ € 229.000

€ 239.000 (-5%)

## Trilocale in vendita

Bovio-Masciago, Via Antonio Gramsci

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 97 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 123.01 kW h/m<sup>2</sup> anno

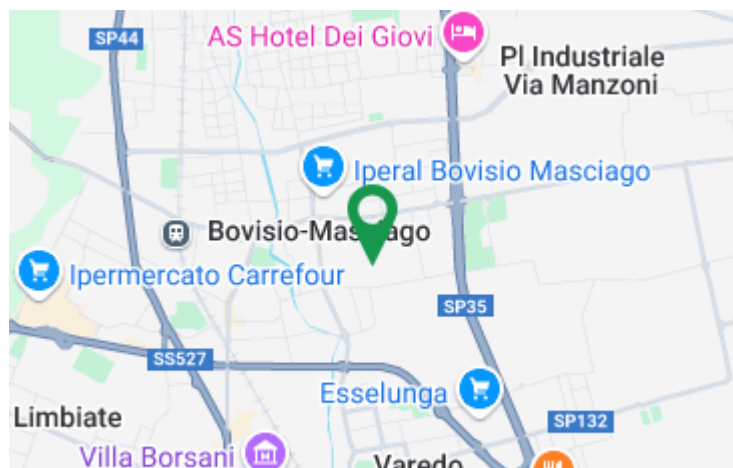
EP globale rinnovabile: 0.76 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Ti proponiamo un accogliente trilocale in una zona residenziale tranquilla e ben servita, perfetta per chi cerca una casa spaziosa e luminosa. L'appartamento, situato al terra, è composto da un ampio soggiorno che si affaccia sul giardino privato, ideale per trascorrere momenti di relax all'aria aperta. La cucina abitabile è perfetta per preparare gustosi pasti in compagnia, mentre le due camere da letto, di cui una matrimoniale e una singola, offrono un ambiente tranquillo e riposante. La zona notte offre un bagno con doccia ed una lavanderia. La posizione strategica dell'immobile è un altro punto di forza: a pochi passi troverai scuole di ogni ordine e grado, supermercati, farmacie e tutto ciò che ti serve per la vita quotidiana. Inoltre, la presenza di una comoda lavanderia condominiale ti farà risparmiare tempo e fatica. Il

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

