



Rif.: 61155121

**€ 397.500**

**Quadrilocale in vendita**

**Varedo, Via Santa Cecilia**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 158 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** A4

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Nel pieno centro di Varedo, proponiamo in vendita un appartamento di 4 locali di nuova costruzione posto al piano primo, completo di due ampi terrazzi. L'immobile dispone inoltre di cantina, con la possibilità di aggiungere un box auto per maggiore comodità. L'abitazione fa parte di un progetto di riqualificazione urbana che ha trasformato un'ex area artigianale in un quartiere residenziale moderno, caratterizzato da design contemporaneo, comfort abitativo e alta efficienza energetica. La posizione è strategica: nel cuore di Varedo, a pochi passi da scuole, negozi e principali servizi, e a breve distanza dalla Superstrada Milano-Meda e dalla stazione ferroviaria, perfetta per chi si sposta quotidianamente verso



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

