

PIANO PRIMO



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Affiliato: Studio Compravendite E Locazioni Varedo Sas
Partita IVA: 02684640135
Via Umberto I, 35 20814 Varedo (MB)
Email: mbhp3@tecnocasa.it - Tel.: 03621571121 - Cell.: 392.90.14.751

Rif.: 61155120

€ 271.000

Trilocale in vendita

Varedo, Via Santa Cecilia

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 108 ca.

Locali: 3

Sottotipologia: 3 locali

Bagni: 1

Terrazzi: 1

Piano: 1

Classe energetica:

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel pieno centro di Varedo, proponiamo in vendita un appartamento di 3 locali di nuova costruzione posto al primo piano e dotato di terrazzo di 42 mq accessibile da tutti i locali, ideale per vivere al meglio gli spazi esterni in ogni stagione. L'immobile dispone inoltre di cantina, con la possibilità di aggiungere un box auto per maggiore comodità. L'abitazione fa parte di un progetto di riqualificazione urbana che ha trasformato un'ex area artigianale in un quartiere residenziale moderno, caratterizzato da design contemporaneo, comfort abitativo e alta efficienza energetica. La posizione è strategica: nel cuore di Varedo, a pochi passi da scuole, negozi e principali servizi, e a breve distanza dalla Superstrada Milano-Meda e dalla stazione ferroviaria, perfetta per chi si sposta quotidianamente verso Milano. Un'opportunità ideale per chi desidera una casa moderna, funzionale e con spazi esterni privati, in una zona comoda e ben servita. Consegnata prevista: fine 2026.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

