



Rif.: 60972544

**€ 498.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**

**Varedo, Viale Lombardia**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 207 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	2

**Classe energetica:** A4

Nel comune di Varedo, proponiamo una porzione di villetta bifamiliare di nuova costruzione, progettata per offrire comfort e funzionalità. Con una superficie di 154 mq oltre al giardino privato di 125mq, l'immobile si sviluppa su più livelli, garantendo spazi ben distribuiti e luminosi. Al piano terra, un ampio soggiorno accoglie gli ospiti, mentre la cucina abitabile si affaccia sul giardino privato, ideale per momenti di relax all'aperto. La zona notte comprende tre camere da letto, perfette per soddisfare le esigenze di una famiglia, e tre bagni moderni. Un balcone offre un ulteriore spazio esterno. Completano la proprietà una stanza aggiuntiva, versatile per diversi utilizzi, e due box auto, che assicurano comodità e sicurezza. La villa, di categoria signorile, è stata progettata con attenzione ai dettagli e sarà pronta per la consegna nel 2026, offrendo un'opportunità unica per chi cerca una residenza moderna e funzionale.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

