



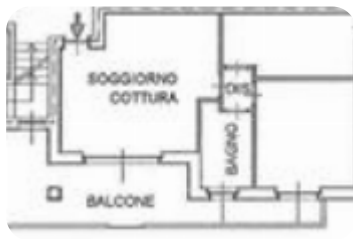
Rif.: 61208715

# € 212.000

## Trilocale in vendita

Limbiate, Via Antonio Stradivari

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 113.92 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

La soluzione si trova a Limbiate, confine Solaro, in una via residenziale ricca di parcheggi pubblici e verde comunale. L'elegante palazzina di soli tre piani, edificata del 2012, è rivestita con mattoncini faccia a vista. L'appartamento è posto al secondo piano con ascensore e gode di una doppia esposizione, est e principalmente sud, dalla quale si apre lo spazioso terrazzo con affaccio aperto e panoramico sulla città. Particolarmente luminoso grazie alle quattro porte finestre in pvc e triplo vetro presenti nella zona giorno. L'abitazione si apre direttamente sul soggiorno con la cucina a vista in un unico grande ambiente; il disimpegno separa la zona notte con il bagno finestrato dotato di grande box doccia, la camera matrimoniale e la cameretta. L'appartamento è dotato di impianto d'aria condizionata, predisposizione antifurto, zanzariere su tutti i serramenti, videocitofono, tapparelle elettriche ed una nuova tenda da sole sul terrazzo, con sensore pioggia richiudibile da sola in caso di intererie. Inoltre la

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

