



Rif.: 61132928

# € 329.000

## Trilocale in vendita

Limbiate, Via Giuseppe Mazzini

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 200 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annu:</b>     | € 1.100      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 4            |

**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 58.66 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Abitazione e/o ufficio all'interno di una dimora storica risalente al XVI secolo, di proprietà all'epoca della nobile famiglia Castiglioni, dalla quale prenderà poi il nome. La villa è una delle più antiche e nobili dimore del comune di Limbiate. La porzione in vendita è posta al piano rialzato della villa, la bellezza degli ambienti risalta non appena si mette piede all'interno dei saloni con soffitti a volta decorati con altezze di cinque metri, oltre ai pavimenti in seminato veneziano con eleganti disegni a mosaico. In particolare nel grande salone 'di caccia' è presente un prezioso camino in pietra serena raffigurante lo stemma della famiglia Castiglioni Olona con eleganti intagli di scene di caccia con il falcone. Nel salone a fianco cattura l'attenzione una imponente stufa in maiolica d'epoca settecentesca con elaborate decorazioni, proveniente pare dall'Alto Adige. Nel dettaglio gli ambienti sono quattro, oltre al bagno. Attualmente il resto della dimora storica è adibita ad uffici commerciali, studi professionali e abitazioni. La vendita comprende anche quattro posti auto, due nel cortile principale antistante e due nel

€

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

