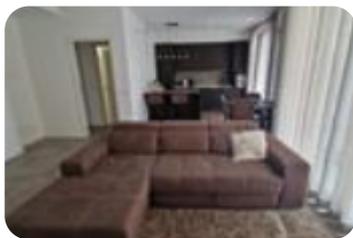
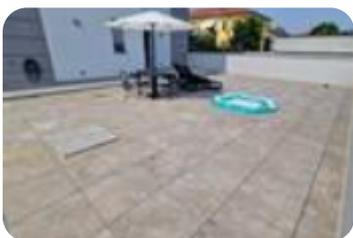




Rif.: 61075015

**€ 328.000****Trilocale in vendita****Limbiate**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 122 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica: A1**EP globale non rinnovabile: 71.59 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 55.41 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In contesto di NUOVA COSTRUZIONE, ultimato nel 2024 con rifiniture moderne e di qualità, appartamento posto al piano terra di una piccola ed elegante palazzina in classe energetica A1. L'abitazione è circondata su tre lati da un'ampia area esterna privata, la parte laterale è piastrellata e adibita a terrazzo, la parte anteriore è con giardino. L'ingresso dell'appartamento si apre direttamente sull'ampia zona giorno ben organizzata in un unico grande ambiente capace di ospitare comodamente il soggiorno e la cucina. Gli ambienti, dotati di grandi porte finestre scorrevoli esposte ad est, si affacciano sul giardino. Completa la zona giorno, l'antibagno ed il bagno finestrato e dotato di box doccia. Il disimpegno separa la zona notte composta da camera matrimoniale con balcone e cameretta con affaccio sul giardino

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

