



Rif.: 61258603

€ 150.000

Trilocale in vendita

Albavilla, Piazza Garibaldi Giuseppe - Vill'Albese

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

Albavilla centro – trilocale con ascensore, posto auto e box. In posizione centrale, direttamente in Piazza Garibaldi ad Albavilla, proponiamo un trilocale al primo piano, servito da ascensore e inserito in un complesso condominiale recentemente riqualificato. L'appartamento presenta ambienti ben distinti e facilmente vivibili: l'ingresso conduce all'ampia zona giorno, organizzata con soggiorno e sala da pranzo, mentre la cucina è separata e abitabile. La zona notte comprende una camera matrimoniale, una seconda camera adatta anche come stanza per i figli o studio e un bagno finestrato completo di vasca e spazio lavanderia. La doppia esposizione, una verso il cortile interno e l'altra verso la strada, garantisce un buon ricambio d'aria e permette di valorizzare la luce naturale durante la giornata. Un importante punto di forza è rappresentato dal contesto condominiale, oggetto negli ultimi anni di interventi di riqualificazione eseguiti usufruendo delle agevolazioni Superbonus 110%, tra cui cappotto termico, sostituzione dei serramenti

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

