



Rif.: 61182022

**€ 99.000**

**Bilocale in vendita**

**Cabiate, Via Vittorio Veneto**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** A3

**EP globale non rinnovabile:** 25.18 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😊

CABIATE - BILOCALE RISTRUTTURATO NEL 2021 IN CLASSE A3 A DUE PASSI DALLA STAZIONE Se stai cercando un appartamento pronto da abitare, con spazio esterno privato, costi di gestione contenuti e posizione strategica per i collegamenti, questa soluzione merita attenzione. A Cabiate, in zona stazione, proponiamo bilocale al piano terra inserito in una porzione di corte composta da sole quattro unità abitative. Il contesto è riservato e ordinato, con due bilocali al piano terra dotati di ingresso autonomo e area esterna privata, e due unità al piano superiore. L'appartamento si sviluppa su circa 42 mq ed è composto da zona giorno con cucina a vista, disimpegno, camera matrimoniale e bagno moderno. La particolarità che lo distingue in questa fascia di prezzo è la presenza di area esterna privata sia all'ingresso sia sul retro, ideale per chi desidera uno sfogo all'aperto e un'uscita alla praticità del piano terra. Completano le caratteristiche

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

