



Rif.: 61159943

# € 168.000

## Bilocale in vendita

Nova Milanese, Via A. Locatelli

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** **A1**

**EP globale non rinnovabile:** 0.00 kW h/m² anno

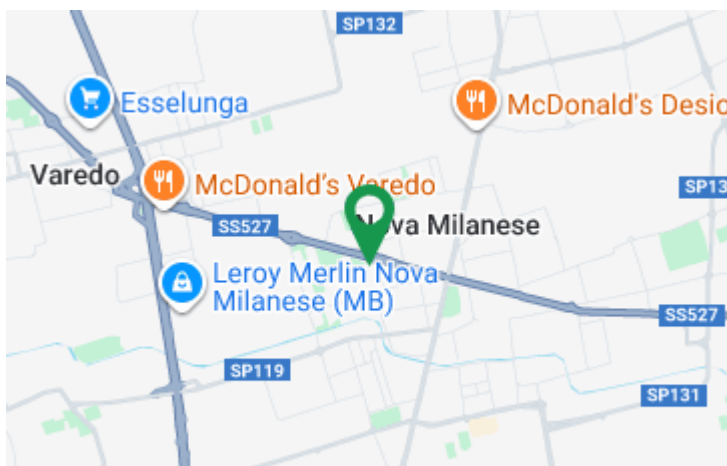
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Proponiamo in vendita un bilocale di recente ultimazione, situato al terzo piano di una palazzina moderna edificata nel 2014, in Classe Energetica A.L'ingresso conduce alla zona giorno con soggiorno e cucina a vista, un ambiente ben proporzionato e luminoso, valorizzato da un'ampia porta finestra che garantisce un'ottima illuminazione naturale e l'accesso diretto al terrazzino, ideale per momenti di relax all'aperto. Un comodo disimpegno separa la zona notte, composta da una spaziosa camera da letto con finestra panoramica, e dal bagno finestrato, dotato di doccia e collegato al balcone, elemento funzionale e apprezzabile nella vita quotidiana. L'immobile è dotato di impianto di riscaldamento e raffrescamento a pavimento, centralizzato con contabilizzazione autonoma, che assicura comfort abitativo ed elevata efficienza energetica durante tutto l'anno. Soluzione ideale per chi è alla

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

