



Rif.: 61003776

**€ 569.000**

**Bifamiliare in vendita**

**Brugherio, Via Martiri della Libertà**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 250 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 357.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

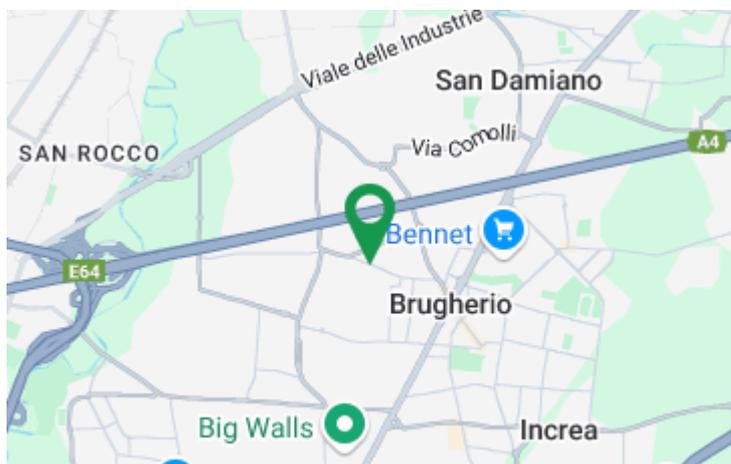
EP globale rinnovabile: 4.06 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona Matteotti, in via tranquilla e riservata ma comoda per il raggiungimento dei principali servizi e delle principali arterie stradali, proponiamo in vendita villa bifamiliare con ampio giardino privato. La soluzione gode di ottima metratura ed è composta da due distinte unità abitative con ingressi indipendenti. Al piano rialzato troviamo il primo appartamento, di quattro locali, composto al suo ingresso, da un disimpegno, con ripostiglio, che divide gli ambienti. Soggiorno, cucinotto e sala da pranzo, due camere matrimoniali e bagno finestrato con box doccia. Balcone perimetrale al suo ingresso. Al primo piano invece, troviamo il secondo appartamento, di tre locali (possibilità di trasformarlo in un quadrilocale), che è collegato da scala interna indipendente. Entrando troviamo un ingresso che accompagna alla zona

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

