Affiliato: Studio Perillo Srl
Partita IVA: 06974220961
Via Locatelli, 24 20834 Nova Milanese (MB)
Email: mbha1@tecnocasa.it - Tel.: 03621335563















Rif.: 61296914

€ 7.083 / mese

Ufficio in affitto

Milano, Via Guido Capelli - Precotto

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 650 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annue:	€ 7.000
Piano:	1

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 65.00 kW h/m² anno

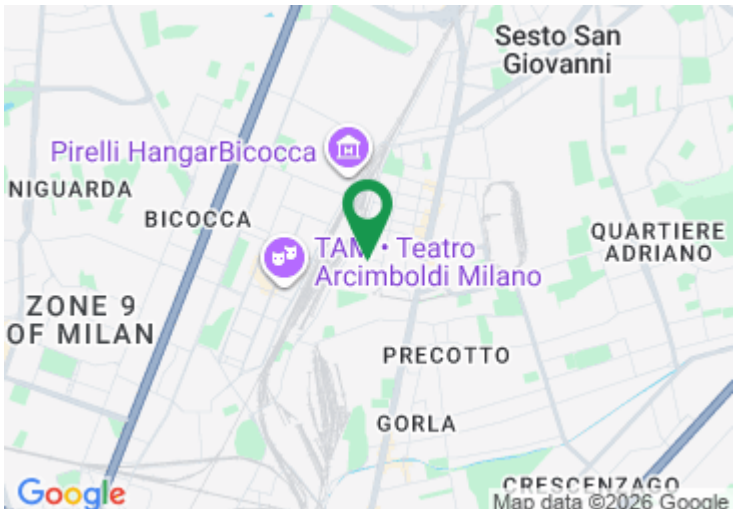
EP globale rinnovabile: 745.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

(POSSIBILITA' DI ULTERIORE UFFICIO DI 240MQ E DI UN CAPANNONE DA 700MQ CON 300MQ DI AREA ESTERNA)Ufficio di rappresentanza in locazione con terrazzi Proponiamo in locazione un ufficio di circa 650 mq, ubicato al primo piano di un complesso direzionale servito da doppio ascensore. La soluzione si distingue per la funzionalità degli spazi e per l'ottima luminosità degli ambienti, resa ancora più piacevole dalla presenza di ampi terrazzi.L'immobile è attualmente suddiviso in due unità indipendenti, rispettivamente di circa 400 mq e 250 mq, caratteristica che offre grande flessibilità gestionale e la possibilità di locare gli spazi sia in un'unica soluzione sia separatamente, in base alle esigenze dell'utilizzatore. Gli uffici presentano un'altezza interna di 3,30 metri, che contribuisce a creare ambienti particolarmente ariosi e confortevoli, ideali per attività direzionali, studi professionali e sedi aziendali di rappresentanza.La proprietà è dotata di impianti di riscaldamento e condizionamento autonomi, garantendo una gestione indipendente dei consumi. Le spese condominiali ammontano a circa € 583 mensili (€ 7.000 annui a

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.