



Rif.: 61276056

€ 355.000

Ufficio in vendita

Lissone, Piazza Giorgio la Pira

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 227 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 6.000
Piano:	3



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 65.00 kW h/m² anno

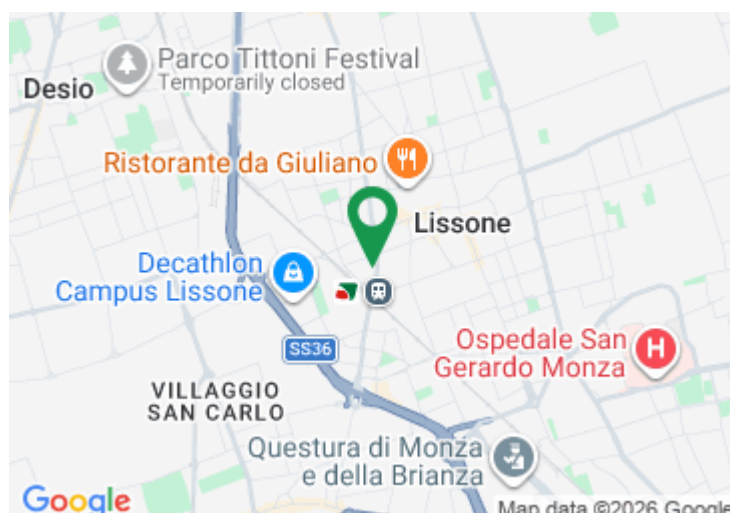
EP globale rinnovabile: 65.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita ufficio (A/10) in un contesto direzionale composto prevalentemente da uffici e studi professionali una soluzione ufficio posta al terzo piano servito da ascensore. L'ufficio si sviluppa su una superficie di circa 180 mq ed è caratterizzato da ambienti funzionali e ben distribuiti. L'unità è composta da una sala d'attesa/reception, 5 locali operativi, 2 uffici direzionali e 2 servizi igienici, di cui uno predisposto per persone con disabilità. L'immobile dispone di impianto di climatizzazione autonomo, cablaggio dati e gode di una configurazione interna che consente un immediato utilizzo senza particolari interventi di adattamento. A al piano S1 troviamo magazzino/deposito (C/2) di 44 mq. A completare la proprietà, terrazzo di pertinenza esclusiva di circa 100 mq, raggiungibile tramite scala. Spese condominiali pari a circa € 6.000/anno. Certificazione energetica: G Contratto di leasing in essere.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

