



Rif.: 61274246

€ 125.000

Capannone in vendita

Inverigo, Via delle Molere

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 500 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	10



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 65.00 kW h/m² anno

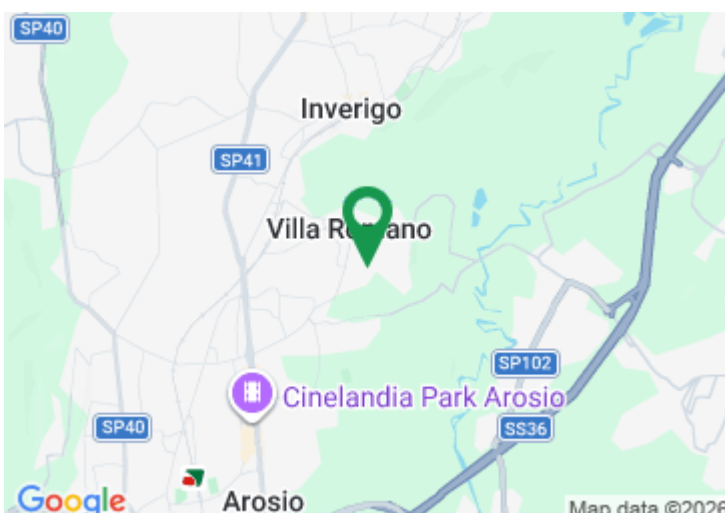
EP globale rinnovabile: 745.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel comune di Inverigo, proponiamo in vendita un capannone industriale indipendente con area esterna di pertinenza. L'immobile si sviluppa interamente al piano terra, fronte strada, per una superficie coperta di circa 500 mq, caratteristica che consente una gestione estremamente efficiente degli spazi destinati ad attività produttive, logistiche e di stoccaggio. La struttura è inoltre dotata di tre accessi carrai, elemento che ne valorizza ulteriormente la funzionalità logistica. Completa la proprietà un'ampia area esterna privata, ideale per la movimentazione delle merci, il deposito all'aperto e il parcheggio di mezzi industriali. Gli spazi esterni assicurano inoltre un'ottima manovrabilità per bilici e mezzi pesanti, rendendo l'immobile particolarmente adatto ad attività con elevata intensità logistica. È presente l'impianto elettrico, attualmente da sottoporre a interventi di revisione e adeguamento. Grazie alle caratteristiche costruttive, alla flessibilità distributiva e alla possibilità di frazionamento, la proprietà rappresenta una soluzione ideale per aziende manifatturiere, logistiche

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

