



Rif.: 61254182

€ 6.000 / mese

Capannone in affitto

Briosco, Via Fornacetta

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.700 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	capannone
Spese Annu:	€ 0

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 65.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 745.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

INVERIGO (CO) – CAPANNONE INDUSTRIALEA soli 900 metri dalla SS36 Milano-Lecco, in posizione strategica e facilmente raggiungibile, proponiamo in vendita/locazione capannone industriale categoria catastale D/1 di circa 1.700 mq coperti, inserito in un lotto con 5.000 mq di area esterna. L'immobile si sviluppa in tre campate ed è dotato di carroponte, caratteristica ideale per attività produttive, logistiche e di movimentazione merci. La presenza di 6 accessi carrai garantisce un'elevata funzionalità operativa e un'ottima gestione dei flussi di ingresso e uscita. Caratteristiche principali: Superficie coperta: 1.700 mq Area esterna: 5.000 mq Altezza sottotrave di 5,10 m in due campate Altezza sottotrave di 4,10 m nella terza campata Carroponte Capannone suddiviso in 3 campate 6 accessi carrai Categoria catastale D/1 Assenza di impianto di riscaldamento Posizione comoda con collegamento rapido alla SS36 Milano-Lecco Soluzione ideale per aziende alla ricerca di ampi spazi produttivi e di manovra, in una delle aree industriali più strategiche della Brianza.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

