



Rif.: 61253127

€ 13.000 / mese

Capannone in affitto

Cantù, Via Mentana - Cantù Sud Vighizzolo

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 3.500 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuë:	€ 0
Posti auto:	10



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 65.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 745.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Capannone industriale in affitto a Cantù (CO) con ribalta e ampia area esterna. L'immobile verrà consegnato entro 6 mesi con copertura completamente nuova e impiantistica di base a norma, offrendo inoltre la possibilità di realizzare personalizzazioni e adeguamenti in base alle esigenze operative del futuro conduttore. Completano la proprietà: Ribalta di carico/scarico 2.600 mq area coperta 3.000 mq di area esterna esclusiva. Viabilità idonea al transito e alla manovra di mezzi pesanti e bilici. Ulteriore porzione coperta di 600 mq ad uso ufficio. Categoria catastale D/1. La soluzione si presta particolarmente ad attività produttive, logistiche, di stoccaggio e distribuzione, grazie agli ampi spazi interni ed esterni e alla possibilità di

,
i

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

