



Rif.: 61239916

€ 10.000 / mese

Capannone in affitto

Macherio, Via Beato Don Carlo Gnocchi

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.500 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 65.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 65.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in locazione nel comune di Macherio, in posizione strategica e di forte visibilità nelle immediate vicinanze della direttrice Monza-Carate, immobile industriale/commerciale di recente realizzazione. La proprietà si sviluppa su una superficie complessiva di circa 1.500 mq, composta da 1.000 mq di area produttiva/deposito e 500 mq destinati a uffici su soppalco. L'area operativa è caratterizzata da un ampio open space con altezza sotto trave di 8 metri, ideale per attività produttive, logistiche, commerciali e di stoccaggio. La superficie direzionale, grazie alle ampie vetrate e alla luminosità naturale, si presta alla realizzazione di uffici rappresentativi e spazi amministrativi moderni. Completa la soluzione un'ampia area esterna esclusiva, idonea alla movimentazione dei mezzi, alle operazioni di carico/scarico e al parcheggio del personale e della clientela. L'immobile viene consegnato allo stato di fatto con predisposizione degli impianti, offrendo la possibilità di personalizzare gli spazi interni in base alle specifiche esigenze dell'attività. Inserito in un contesto artigianale e produttivo ben curato, dotato di aree verdi e parcheggi pubblici nelle imme [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

