



Rif.: 61230874

€ 7.500 / mese

Capannone in affitto

Biassono, Via Alberto da Giussano

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 2.200 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 1.200
Piano:	1



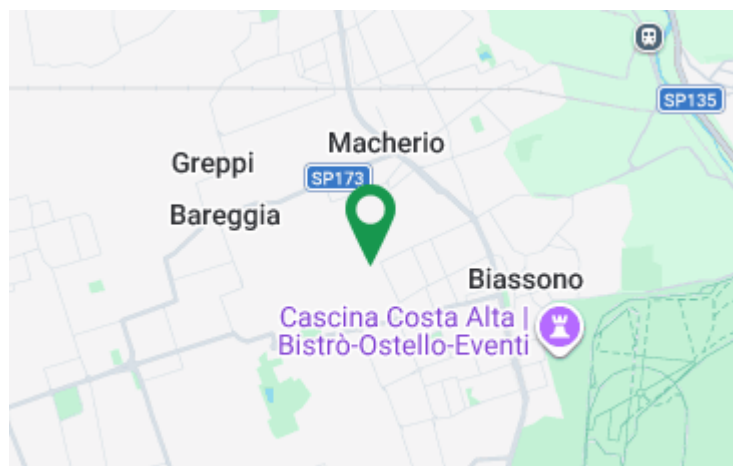
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in Locazione Capannone indipendente su quattro lati a Biassono. Lotto di circa 10.000 mq si compone di un capannone industriale di circa 2.200 mq coperti, oltre a un'ampia area esterna di circa 6.000 mq, ideale per movimentazione merci, stoccaggio e logistica. La proprietà è completamente indipendente sui quattro lati e gode di ottima accessibilità grazie alla presenza di 3 accessi carrai direttamente dalla strada. Caratteristiche principali: -Superficie coperta capannone: circa 2.200 mq -Superficie lotto: circa 10.000 mq -Area esterna: circa 6.000 mq -Categoria catastale: D/7 -Immobile indipendente su 4 lati 3 accessi carrai su strada -Altezza interna capannone: 5,50 m -Altezza zona uffici: 3,00 m -5 portoni con dimensioni 4,40 x 4,40 m -Impianto con anello antincendio presente -Riscaldamento autonomo tramite robur industriali -Presenti spese condominiali di circa: 1200€ annui -Canone soggetto ad IVA Richieste tre mensilità anticipate oltre a fidejussione bancaria di 6 mesi L'immobile è disponibile anche in vendita al prezzo di € 3.400.000. Soluzione ideale per aziende produttive, logistiche e commerciali alla ricerca di una sede indipendente con ampi spazi operativi e ottimi [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

